

Gemeinde Palling

Landkreis Traunstein



Gemeinde Palling, Bräuanger 1, 83349 Palling

Verteiler s. Seite 3

Ihr Zeichen/Schreiben vom /	Unser Zeichen 6102.04.09 - 083896	Sachbearbeiter: Heigermoser E-Mail: helmut.heigermoser@palling.bayern.de	Telefon: 08629/9882-22	Datum: 15.04.2025
--------------------------------	---	--	---------------------------	----------------------

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

Anhörung zur Beteiligung Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zur **Aufstellung der 9. Änderung des Bebauungsplans „Katzwalchen“** mit der Geltung für die Fl.-Nrn. 2105/3 und 2105/4 Gemarkung Palling, Gemeinde Palling, Landkreis Traunstein im Verfahren nach § 13 a BauGB

Anlagen: Entwurf 9. Änderung Bebauungsplan „Katzwalchen“ i.d.F. v. 06.03.2025 und Begründung i.d.F. v. 06.03.2025
Formblatt Anhörung TÖB
Datenschutzblatt
Auszug aus der Niederschrift zur Gemeinderatssitzung v. 10.04.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat Palling hat in seiner Sitzung vom 10.04.2025 zur Aufstellung der 9. Änderung des Bebauungsplanes „Katzwalchen“ u.a. die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zu dem Plan-Entwurf vom 06.03.2025 und Begründungs-Entwurf v. 06.03.2025 beschlossen.

Als Behörde und sonstiger Träger öffentlicher Belange werden Sie am Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Der Entwurf und die Begründung können ab dem 16.04.2025 auch auf der Homepage der Gemeinde Palling unter Bauleitplanung - Aktuelles - Rathaus & Service - palling.de eingesehen werden.

Internet/E-Mail/FAX:
www.palling.de
poststelle@palling.bayern.de
08629/9882-20

Öffnungszeiten:
Montag 08.00-12.00 Uhr, nachmittags Terminvereinbarung möglich
Dienstag 08.00-12.00 Uhr und 13.30-16.30 Uhr
Mittwoch ganztägig Terminvereinbarungen möglich
Donnerstag 08.00-12.00 und 13.30-18.00 Uhr
Freitag Terminvereinbarung möglich

meine Volksbank Raiffeisenbank eG
IBAN: DE97 7116 0000 0002 0727 50 BIC: GENODEF1VRR
Kreissparkasse Traunstein-Trostberg
IBAN: DE61 7105 2050 0000 2404 32 BIC: BYLADEM1TST

E-Mail-Adresse für Rechnungen: rechnungen@palling.bayern.de (Vorzugsweise als E-Rechnung im ZUGFERD-Format)

Leitweg-ID: 09189134-GemeindePalling-52

Nähere Informationen zur Datenverarbeitung und dem Schutz Ihrer Daten finden Sie unter www.palling.de/datenschutz.

**Wir bitten um Stellungnahme bis zum 28.05.2025!
(verlängerter Zeitraum aufgrund Osterferien).**

Außerdem bitten wir über bereits von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen oder sonstige Maßnahmen sowie über zeitliche Abwicklung, soweit sie für die städtebauliche Entwicklung oder Ordnung des o.g. Gebietes von Bedeutung sein können, Aufschluss zu geben.

Verfügen Sie über Informationen, die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials für die Satzungsänderung zweckdienlich sind, bitten wir Sie, uns diese zur Verfügung zu stellen.

Erhalten wir innerhalb dieser Frist keine Äußerung, dann dürfen wir davon ausgehen, dass mit der Planung Einverständnis besteht oder dass die von Ihnen wahrzunehmenden Belange durch die Satzung nicht berührt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Franz Ostermaier
Erster Bürgermeister

Verteiler (beteiligter Behörden bzw. Stellen)

1	Regierung von Oberbayern SG 24.1 Höhere Landesplanungsbehörde Raumordnung.region17.18@reg-ob.bayern.de	
2	Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege Ref. G 23 Bauleitplanung Postfach 10 02 03, 80076 München Beteiligung@blfd.bayern.de	
3	Landratsamt Traunstein SG 4.14 Untere Naturschutzbehörde SG4.14@traunstein.bayern	
4	Landratsamt Traunstein SG 4.16 Wasserrecht/Bodenschutz sg4.16@traunstein.bayern	
5	Landratsamt Traunstein SG 4.40 Untere Bauaufsichtsbehörde, Frau Wohlmayer sg4.40@traunstein.bayern	
6	Landratsamt Traunstein SG 4.41 Untere Immissionsschutzbehörde sg4.41@traunstein.bayern	
7	Landratsamt Traunstein SG 5.35 Brandschutzdienststelle und Kreisbrandrat Christof Grundner kreisbrandrat@traunstein.bayern	
	Landratsamt Traunstein SG 1.13 Tiefbauverwaltung tiefbau@traunstein.bayern	
8	Wasserwirtschaftsamt Traunstein poststelle@wwa-ts.bayern.de	
9	Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Traunstein poststelle@adbv-ts.bayern.de	
10	Amt f. Ernährung, Landwirtschaft u. Forsten, Bereich Landwirtschaft Am Schnepfenluckstr. 13, 83278 Traunstein poststelle@aelf-ts.bayern.de	
	Amt f. Ernährung, Landwirtschaft u. Forsten, Bereich Forsten Am Schnepfenluckstr. 13, 83278 Traunstein poststelle@aelf-ts.bayern.de	
11	Deutsche Telekom Technik GmbH Ti-NI-Sued-Pti-21-Bauleitplanung@telekom.de	
12	Bayernwerk Freilassung Freilassing@bayernwerk.de ; michael.schreyer@bayernwerk.de	
13	Zweckverband zur Wasserversorgung der Otting-Pallinger-Gruppe, Teisendorf Wasserversorgung a.lang@otting-pallinger-Gruppe.de	
14	Freiwillige Feuerwehr Palling Kommandant.palling@palling.bayern.de	
15	Bund Naturschutz, KG Traunstein Frau Rutkowski traunstein@bund-naturschutz.de	

Auswertung TÖB:

Lfd.-Nr.	Träger öffentlicher Belange	Eingang Antwort	Keine Bedenken / Hinweise	Bedenken/ Hinweise
1	Regierung von Oberbayern SG 24.1 Höhere Landesplanungsbehörde Raumordnung.region17.18@reg-ob.bayern.de			
2	Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege Ref. G 23 Bauleitplanung Postfach 10 02 03, 80076 München Beteiligung@blfd.bayern.de			
3	Landratsamt Traunstein SG 4.14 Untere Naturschutzbehörde SG4.14@traunstein.bayern			
4	Landratsamt Traunstein SG 4.16 Wasserrecht/Bodenschutz sg4.16@traunstein.bayern			
5	Landratsamt Traunstein SG 4.40 Untere Bauaufsichtsbehörde, Frau Wohlmayer sg4.40@traunstein.bayern			
6	Landratsamt Traunstein SG 4.41 Untere Immissionsschutzbehörde sg4.41@traunstein.bayern			
7	Landratsamt Traunstein SG 5.35 Brandschutzdienststelle und Kreisbrandrat Christof Grundner kreisbrandrat@traunstein.bayern			
	Landratsamt Traunstein SG 1.13 Tiefbauverwaltung tiefbau@traunstein.bayern			
8	Wasserwirtschaftsamt Traunstein poststelle@wwa-ts.bayern.de			
9	Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Traunstein poststelle@adbv-ts.bayern.de			
10	Amt f. Ernährung, Landwirtschaft u. Forsten, Bereich Landwirtschaft Am Schnepfenluckstr. 13, 83278 Traunstein poststelle@aelf-ts.bayern.de			
	Amt f. Ernährung, Landwirtschaft u. Forsten, Bereich Forsten Am Schnepfenluckstr. 13, 83278 Traunstein poststelle@aelf-ts.bayern.de			
11	Deutsche Telekom Technik GmbH Ti-NI-Sued-Pti-21-Bauleitplanung@telekom.de			
12	Bayernwerk Freilassung Freilassing@bayernwerk.de ; michael.schreyer@bayernwerk.de			
13	Zweckverband zur Wasserversorgung der Otting-Pallinger-Gruppe, Teisendorf Wasserversorgung a.lang@otting-pallinger-Gruppe.de			
14	Freiwillige Feuerwehr Palling Kommandant.palling@palling.bayern.de			
15	Bund Naturschutz, KG Traunstein Frau Rutkowski traunstein@bund-naturschutz.de			